

売却不動産案内書

地下鉄千日前線「今里駅」徒歩4分 **4駅利用可**

- ◆今里筋線 「今里駅」徒歩4分
- ◆近鉄大阪線「鶴橋駅」徒歩13分
- ◆JR大阪環状線「鶴橋駅」徒歩13分



フルリノベーション!

★システムキッチン

3口コンロ・ホーロートップタイプ(無水片面焼きグリル付)
ワークトップ高さ85cm

★システムバスルーム

お湯が冷めにくいサーモバス・追炊機能・縦長ミラー

★洗髪洗面化粧台

3面鏡・曇止めコート付(中央鏡)、LED照明、シャワー水栓

★シャワートイレ

パワーストリーム洗浄・フチレス形状・キレイ機能付

★床フローリング(洋室・LDK・廊下)

★モニター付インターホン

南向きで
眺望良好!

ライフまで
徒歩2分!



1110号



●契約不適合責任は引渡し後2年間とします

●現状有姿

※詳細は担当者まで。

登録番号			
種目	中古マンション		
価額	税込	2,180 万円	
	(消費税)	万円	
	管理費	5,700 円/月	
	修繕積立金	10,300 円/月	
所在地	大阪市東成区大今里西 3丁目2-10-1110		
交通	地下鉄千日前線	今里	駅
	バス	分	徒歩 4 分
建物	建物名	今里コーポ	
	構造	RC造・SRC造	地上14階11階部分
	間取り	3LDK	空室・自住・賃貸中・未完成
	専有面積	公簿 70.20 m ²	壁芯 総戸数 164 戸
	バルコニー	南向 3.0m ²	
	建築	S52 年 6 月	増改 年 月
	引渡	室内工事中 2月上旬完成予定	
	施主	大阪市住宅供給公社	施工 (株)清水建設
	管理	全部委託(日勤)	伊藤忠アーバンコミュニティ(株)
	土地	面積	3589.15m ²
権利		所有権	用途地域 商業・準工業地域
その他	駐車場使用料: 20,000円/台(確認要) / 来客用駐車場無		
	バイク置場使用料: 1,000~1,500円/台		
	駐輪場使用料: 200~400円/台		
	ペット飼育不可、インターネットNTT(任意契約)		

商号



宅建免許番号/知事(15)第6810号 ●KRIC会員番号 No.410

所 豊中市新千里南町2丁目3番28号
在 電話番号 (06)6871-4848
地 ファクシミリ (06)6834-3300

ホームページ <http://www.senrigroup.co.jp>
Eメール info@senrigroup.co.jp

担当者 杉本

- 取引態様
- | | |
|-------|--------|
| ① 売主 | 2. 代理 |
| 3. 専属 | 4. 専任 |
| 5. 一般 | 9. その他 |

社内番号